

# Commune de **Charancieu**

(Département de l'Isère - 38)

---

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---



Certifié conforme par le maire et annexé à la délibération du Conseil Municipal arrêtant le PLU en date du :

**27 mai 2015**

Le Maire



Certifié conforme par le maire et annexé à la délibération du Conseil Municipal approuvant le PLU en date du :

**22 Mars 2016**

Le Maire



Commune de **Charancieu**  
(Département de l'Isère - 38)

---

# PLAN LOCAL D'URBANISME

---

## SOMMAIRE

### **1. RAPPORT DE PRESENTATION**

### **2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE**

### **3. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION**

### **4. DOCUMENTS GRAPHIQUES**

- 4.1 Ensemble du territoire au 1/5000 – Zonage PLU et prescriptions risques naturels
- 4.2 Zooms sur zones U au 1/2500 – Zonage PLU et prescriptions risques naturels

### **5. REGLEMENT**

### **6. ANNEXES**

#### 6.a Annexes informatives

- *Décision de l'autorité environnementale examen au cas par cas*
- *Liste et plan des servitudes*
- *Arrêté Préfectoral n°2011-322-0005, Classement sonore des infrastructures terrestre*
- *Arrêté Préfectoral n°2001-5521, Zone à risque d'exposition au plomb*
- *Liste et situation des entités archéologiques*

#### 6.b Annexes sanitaires

- *Notice*
- *Extraits cartographiques du réseau d'assainissement, de la carte d'aptitude des sols, du schéma d'eaux pluviales*
- *Réseau d'alimentation en eau*
- *Schéma Directeur d'Assainissement 2004*
- *Plan de zonage du schéma directeur d'assainissement*

#### 6.c Etudes des Aléas

- *Rapport*
- *Carte d'aléa et carte de prescription*